

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: гор. Казань, ул. Пр. Победы, д.226 и д.226 «А» проводимого в форме очного голосования.

Дата и время проведения очередного общего собрания в очной форме

27 марта 2016г., Время проведения: 16:00 ч.

Место проведения собрания:

в помещении Детской библиотеки № 2 гор. Казань, ул. Ак. Губкина д.39/1

Инициаторы собрания: собственники помещений-члены Правления ТСЖ «Наш дом-9»

Галеутдинова Д.А. (кв.34 д.226), Нуртдинова Е.И. (кв.52 д.226А), Тимофеев В.А. (кв.38 д.226А), Тухватуллина Г.Х. (кв.1 д.226А).

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Об утверждении отчета Правления ТСЖ «Наш дом-9» о проделанной работе за 2015г.
4. Об утверждении отчета ревизионной комиссии по работе ТСЖ «Наш дом-9».
5. Принятие финансового Плана-Бюджета ТСЖ «Наш дом-9» (Сметы доходов и расходов) на 2016г.
6. Подведение итогов выполнения устранений нарушений требований пожарной безопасности в жилых домах 226 и 226 «А» Пр. Победы.
7. О переизбрании состава Правления ТСЖ «Наш дом-9».
8. О переизбрании состава Ревизионной комиссии ТСЖ.

Общее количество голосов собственников всех помещений в многоквартирных домах 226 и 226А по ул. Пр. Победы, гор. Казань - 100% голосов.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 226 и 226 «А» находящаяся в собственности граждан - 6584,2 кв. м. .

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома 226 и 226 «А», находящаяся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, - 5055,6 кв. м. .

Площадь др. помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв. м. .

Присутствовали:

В собрании, проводимом в форме очного голосования 27.03.2016г., приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 81 человек (из 165 чел. собственников всех помещений), в том числе по доверенностям 62 чел., обладающих 3537,83 кв. м., что составляет 30,7 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Всего приняло участие в собрании 69 чел. членов ТСЖ «Наш дом-9» (из 89 чел. членов ТСЖ «Наш дом-9» на дату проведения собрания), обладающих 3084,35 кв.м., что составляет 78,03 % голосов от общего числа голосов всех членов ТСЖ «Наш дом-9» или 77,5 % от членов ТСЖ.

Кворум собрания по членам ТСЖ имеется, в соответствии с частью 3 ст.146 Жилищного Кодекса Российской Федерации, общее собрание членов ТСЖ «Наш дом-9» **правомочно** принимать решения по вопросам повестки дня собрания.

Подсчет голосов осуществлялся счетной комиссией,

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ и РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ ЧЛЕНОВ ТСЖ «НАШ ДОМ-9» ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По первому вопросу:

Предложено избрать председателем собрания Тимофеева В.А., секретарем -Нуртдинову Е.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3397,5	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать председателем собрания Тимофеева В.А., секретарем собрания Нуртдинову Е.И.

По второму вопросу:

Предложено избрать счетную комиссию в составе: Крапивиной В.В., Закировой Г.Х., Загидуллина К.М.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3331,5	98,7	66,0	1,3	0	0

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе: Крапивиной В.В., Закировой Г.Х., Загидуллина К.М.

По третьему вопросу:

Предложено- утвердить отчет Правления ТСЖ «Наш дом-9» о проделанной работе за 2015г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3265,3	97,4	132,2	2,6	0	0

Принято решение: Утвердить отчет Правления ТСЖ «Наш дом-9» о проделанной работе за 2015г.(приложение №1)

По четвертому вопросу:

Предложено утвердить отчет ревизионной комиссии по работе ТСЖ «Наш дом-9».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3093,0	89,5	264	9,2	40,5	1,3

Принятое решение: утвердить отчет ревизионной комиссии по работе ТСЖ «Наш дом-9» за 2015г.(приложение №2).

По пятому вопросу:

Предложено - Принять финансовый План-Бюджет ТСЖ «Наш дом-9» (Сметы доходов и расходов) на 2016г. с 01.03.2016г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3134,2	93,5	126,4	2,6	136,9	3,9

Принятое решение: Принять финансовый План-Бюджет ТСЖ «Наш дом-9» (Сметы доходов и расходов) на 2016г. с 01.03.2016г. (приложение №3 на 11 листах)

По шестому вопросу:

Предложено выполнить мероприятия по устранению нарушений требований пожарной безопасности в жилых домах 226 и 226А по ул. Пр. Победы Советского р-на гор. Казани, отраженные в Актах проверки и Предписаниях пожарного инспектора № 368/1/179 от 03.11.2015г. и № 367/1/178 от 03.11.2015г. в срок до 01.05.2016г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3341,1	98,7	0	0	56,4	1,3

Принятое решение: выполнить мероприятия по устранению нарушений требований пожарной безопасности в жилых домах 226 и 226А по ул. Пр. Победы Советского р-на гор. Казани, отраженные в Актах проверки и Предписаниях пожарного инспектора № 368/1/179 от 03.11.2015г. и №369/1/179 от 03.11.2015г. в срок до 01.05.2016г.

По седьмому вопросу:

Предложено избрать в состав Правления ТСЖ «Наш дом-9»: Галеутдинову Д.А. (кв.34 д.226), Демидова Ю.А. (кв.35 д.226А), Нуртдинову Е.И. (кв.52 д.226А), Сичко Л.М. (собств. нежилого помещения д.226А), Тимофеева В.А. (кв.38 д.226А), Тухватуллину Г.Х. (кв.1 д.226А), Яковлева А.А. (кв.45 д.226)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ по каждому кандидату:

	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
Галеутдинова Д.А.	3291	97,4	66	1,3	40,5	1,3
Демидов Ю.А.	3158,8	96,1	198,2	2,6	40,5	1,3
Сичко Л.М.	3291	97,4	66	1,3	40,5	1,3
Нуртдинова Е.И.	3214,5	96,0	142,5	2,7	40,5	1,3
Тимофеев В.А.	3255	97,4	142,5	2,6	0	0
Тухватуллина Г.Х.	3285,6	97,4	0	0	111,9	2,6
Яковлев А.А.	3357	98,7	0	0	40,5	1,3

Принято решение: избрать в состав Правления ТСЖ «Наш дом-9»: Галеутдинову Д.А. (кв.34 д.226), Демидова Ю.А. (кв.35 д.226А), Нуртдинову Е.И. (кв.52 д.226А), Сичко Л.М. (собств. нежилого помещения д.226А), Тимофеева В.А. (кв.38 д.226А), Тухватуллину Г.Х. (кв.1 д.226А), Яковлева А.А. (кв.45 д.226)

По восьмому вопросу:

Предложено избрать в состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Наш дом-9» Крапивину В.В. (кв.15 д.226А), Макарову И.С. (кв.14, д.226А), Хусаинову Р.С. (кв.20 д.226А)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
Крапивина В.В.	3235,5	92	121,5	6,7	40,5	1,3
Макарова И.С.	3235,3	96	121,7	2,7	40,5	1,3
Хусаинова Р.С.	3235,3	96	121,7	2,7	40,5	1,3

Принято решение: избрать в состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Наш дом-9» Крапивину В.В. (кв.15 д.226А), Макарову И.С. (кв.14, д.226А), Хусаинову Р.С. (кв.20 д.226А)

Председатель

В.А. Тимофеев

Секретарь

Е.И. Нуртдинова

